



Konstanz, 25. Januar 2024

PRESSEMITTEILUNG

- Girlan Immobilien und der spanische Bekleidungskonzern Inditex schließen für das LAGO neue Mietverträge ab
- Zara erweitert in diesem Jahr seine bisherige Fläche von derzeit 1.700 auf über 3.000 Quadratmeter
- Neu im LAGO eröffnet im Sommer 2024 Pull & Bear auf ca. 1.000 Quadratmetern

Zara erweitert, Pull & Bear kommt: Inditex setzt auf eine weitere erfolgreiche Zusammenarbeit mit Girlan Immobilien im LAGO

Seit der Eröffnung des Shopping-Centers im Jahr 2004 gehört Zara – die wichtigste Modemarke des spanischen Konzerns Inditex – zu den Ankermietern im LAGO, das sich im Portfolio des offenen Immobilienfonds „Unilmmo:Global“ von Union Investment befindet. Nun hat die Girlan Immobilien GmbH, die mit dem Center und Property Management für das LAGO beauftragt ist, den Mietvertrag mit Inditex neu verhandelt und erweitert. Zara vergrößert in diesem Jahr seine bisherigen Flächen von derzeit 1.700 auf über 3.000 Quadratmeter. Entsprechende Umbaumaßnahmen starten im Frühjahr 2024. Die Eröffnung ist für Herbst geplant.

Neben Zara gehören die Marken Massimo Dutti, Stradivarius, Oysho, Bershka, Zara Home und Pull & Bear zu Inditex. Letztere bezieht im Sommer 2024 ebenfalls Flächen im LAGO: Auf ca. 1.000 Quadratmetern und über zwei Etagen wird Pull & Bear mit Damen- und Herrenkollektionen vertreten sein.

Der Abdruck des angefügten Bildmaterials ist honorarfrei. Bildrechte: LAGO Shopping-Center (Foto: ©Henning Kreft)



Pressekontakte

Girlan Immobilien GmbH

Kirsten Prinz
Osterbekstraße 90a, 22083 Hamburg
Telefon: +49 40 350 170-2500
presse@girlan-immobilien.com

LAGO Shopping-Center

Anna Wehking
Bodanstraße 1, 78462 Konstanz
Telefon: +49 7531 691 336-0
anna.wehking@lago-konstanz.de

Über Girlan Immobilien GmbH

Girlan Immobilien mit Hauptsitz in Hamburg ist ein führender, unabhängiger Spezialist für Einzelhandels- und Gewerbeimmobilien. Girlan Immobilien entwickelt, managt und repositioniert Shopping Center, Büro-, Hotel-, Geschäfts-, Park- und Kaufhäuser sowie gemischt genutzte Immobilien, Fachmarktzentren und Stadtquartiere. Girlan Immobilien ist bundesweit aktiv und bietet Eigentümern und Investoren integrierte Dienstleistungen aus einer Hand, standortspezifische Lösungen und maßgeschneiderte Konzepte. Girlan Immobilien betreut mehr als 650.000 Quadratmeter Mietfläche und managt rund 1,75 Milliarden Euro Immobilienvermögen.

Weitere Informationen unter www.girlan-immobilien.com

Über Union Investment

Union Investment steht seit mehr als 55 Jahren für vorausschauende Immobilien-Investments und aktives Asset Management weltweit. Mit einem verwalteten Anlagevermögen in Offenen Immobilien-Publikumsfonds, Spezialfonds sowie im Rahmen von Service- und Bündelungsmandaten von insgesamt rund 56,8 Milliarden Euro ist Union Investment einer der führenden Immobilien-Investmentmanager in Europa. Aktuell hält Union Investment weltweit rund 500 Immobilien in 26 Ländern im aktiv gemanagten Bestand. Der Schwerpunkt ihrer Immobilienanlagen liegt in den Bereichen Büro, Einzelhandel, Hotel, Logistik, Wohnen und Mixed-Use.

Info: www.union-investment.de/realestate

Über das LAGO Shopping-Center

Das LAGO Shopping-Center ist mit mehr als 70 Shops, Cafés und Restaurants eines der größten und modernsten am Bodensee. Es liegt in unmittelbarer Nähe zur historischen Altstadt, nur wenige Gehminuten vom Bahnhof und Hafen entfernt und zieht jährlich mehr als 10 Millionen Besucher an. Als hybrides Shopping-Center bietet es nicht nur Handel, Gastronomie und Dienstleistungen unter einem Dach, sondern ist auch ein Ort für Kultur und Freizeit. Shop-Betreiber im LAGO profitieren von dessen Wirkung als Destination und Erlebnisort. Das LAGO wurde bereits mehrfach ausgezeichnet und rangiert seit Jahren unter den erfolgreichsten beim Wettbewerb „Deutschlands bestes Shoppingcenter“ (siehe Shopping-Center Performance Report Deutschland). Die Immobilie der Union Investment wird von der Girlan Immobilien Management GmbH verwaltet. www.lago-konstanz.de