

Girland Immobilien mit Hauptsitz in Hamburg ist ein führender, unabhängiger Spezialist für Einzelhandels- und Gewerbeimmobilien. Girland Immobilien entwickelt, managt und repositioniert Shoppingcenter, Büro-, Hotel-, Geschäfts-, Park- und Kaufhäuser sowie gemischt genutzte Immobilien, Fachmarktzentren und Stadtquartiere. Girland Immobilien ist bundesweit aktiv und bietet Eigentümern und Investoren integrierte Dienstleistungen aus einer Hand, standortspezifische Lösungen und maßgeschneiderte Konzepte. Girland Immobilien betreut mehr als 1 Million Quadratmeter Mietfläche und managt rund 2 Milliarden Euro Immobilienvermögen. Weitere Informationen unter [www.girland-immobilien.com](http://www.girland-immobilien.com).

Zur Unterstützung unseres Teams im LAGO Shopping-Centers am Standort Konstanz suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

## **Leiter Haustechnik (m/w/d)**

### **Das erwartet Sie bei uns:**

- Führung eines Teams von drei Haustechnikern, Steuerung des Personaleinsatzes, Sicherstellung der notwendigen Mitarbeiterqualifikation
- Leitung und Organisation der Haus- und Betriebstechnik am Standort, Sicherstellung der ganzjährigen Betriebssicherheit für eine störungsfreie Anlagentechnik
- Einsatzplanung und Überwachung der Dienstleistungsunternehmen
- Mitwirkung bei der Koordination von strategischen Bau- und Instandhaltungsmaßnahmen inkl. Budgetverfolgung
- Dokumentation erbrachter / geplanter Leistungen inkl. Aufnahme sämtlicher Zustands- und Verbrauchsdaten
- Vergabe von Kleinaufträgen
- Überprüfung von Vertragsinhalten zur termin-, kosten- und qualitätsgerechten Unterstützung des Objekts

### **Sie bringen mit:**

- Mind. sieben Jahre Berufserfahrung, vorzugsweise auf den Gebieten der Elektro- bzw. Regeltechnik und/oder im Bereich der Heizungs- und Lüftungstechnik, die Sie im Anschluss an eine Ausbildung zum staatlich anerkannten Techniker (m/w/d) oder einer vergleichbaren Qualifikation erworben haben
- Sie verfügen über Erfahrung in der Führung von gewerblichem Personal
- Sie können technische Anlagen beurteilen und die Konzeption von Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen ist Ihnen geläufig
- Sie zeichnen Sie sich durch Organisationstalent und kaufmännische Grundkenntnisse in Bezug auf die Gebäudebewirtschaftung aus
- Sie verfügen über Kundenorientierung, Dienstleistungsmentalität und besitzen die Fähigkeit zur Selbstreflexion
- Sicherer Umgang mit den gängigen MS Office-Programmen, insbesondere Excel und Word

### **Wir bieten Ihnen:**

- Freuen Sie sich auf einen attraktiven Arbeitsplatz in zentraler Lage von Konstanz
- Verwirklichen Sie Ihre Ideen bei der Lösung von anspruchsvollen Aufgaben in einem zukunftsorientierten und dynamischen Unternehmen
- Unser kollegiales und engagiertes Team mit flachen Hierarchien bindet Sie gerne ein
- Profitieren Sie von einem attraktiven Gehaltsgefüge, Mitarbeiterabbatten, kostenlose Bereitstellung von Wasser, Kaffee, Tee und Obst

## **Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Sie!**

Schicken Sie uns Ihre Kurzbewerbung (Anschreiben und Lebenslauf) mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail an [karriere@girland-immobilien.com](mailto:karriere@girland-immobilien.com).

### **Girland Immobilien GmbH**

Human Resources / Thorsten Strübe  
Dammthorstraße 12  
20354 Hamburg