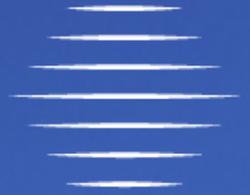


GIRLAN
IMMOBILIEN



**Rethink properties.
Today – for Tomorrow.**

Unsere Referenzen.

Shopping Center



LAGO, Konstanz



Mercado, Hamburg

Im Rahmen der Betreuung von verschiedenen Assets des Property- und Center Managements setzen wir uns tagtäglich als Intention die Zufriedenheit aller Zielgruppen auf einem hohen Niveau sicherzustellen. Von den Eigentümern über die Mieter, Nutzer und Besucher bis hin zur Zusammenarbeit mit weiteren Dienstleistern.

Dabei gilt es flexibel, effizient und verantwortungsvoll zu agieren, um auf ändernde Bedürfnisse und Anforderungen reagieren zu können. Das moderne und zeitgemäße Zusammenspiel des Services im Property- und Center Management als auch des Erkennens von Potenzialen der Assets, ist es erforderlich, die Immobilien in Ihrem Lebenszyklus auf den aktuellen Markt in ein präsentables Erscheinungsbild darstellen zu können.

In 2022 hat die Giraln Immobilien GmbH sein bisheriges Dienstleistungsportfolio mit der Gründung eines Joint Venture erweitert. Durch das Joint Venture, welches mit der Projektgesellschaft PGL zustande gekommen ist, können zusätzliche Dienstleistungen unter anderem auch die Projektsteuerung angeboten werden.

Beratungen zu ESG Themen, Ausarbeitungen von Energiekonzepten sowie die dazugehörigen Fachplanungen können angefragt und umgesetzt werden. Darüber hinaus sind wir in der Lage, fachkundige Dienstleistungen im Bereich der Gutachtenerstellung anzubieten.

Kaufhäuser



KaDeWe, Berlin



Karstadt, Düsseldorf

Geschäftshäuser, Quartiere, Hotels und Büros



Intercity Hotel, Dresden



Kaufmannshaus, Hamburg

Projektentwicklung/Repositionierung



THEO, Husum



Neustädter Tor, Gießen

Unsere Projektsteuerer, Ingenieure und Architekten erarbeiten mit dem Kunden gemeinsam Visionen für die geplanten Objekte und sind während der gesamten Umsetzungszeit betreuend tätig. Von der Grundidee bis hin zur Fertigstellung begleitet Sie das fachlich und projektstarke Joint Venture Team.

Immer mit dem Bewusstsein: jede Immobilie, jeder Standort ist anders!

Unser Profil.

Girlan Immobilien ist ein führender Spezialist für Einzelhandels- & Gewerbeimmobilien.

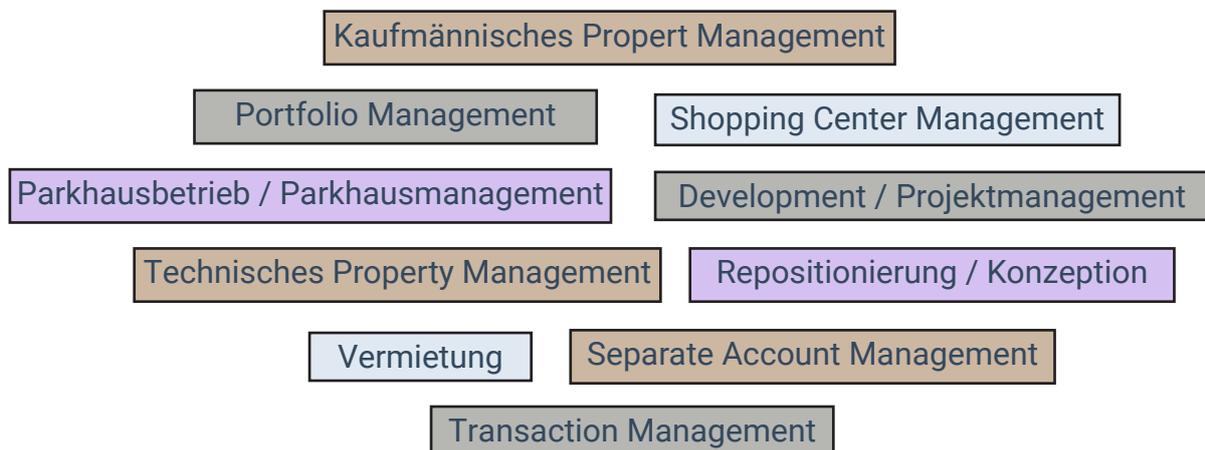
Im Auftrag institutioneller und privater Eigentümer und Investoren übernehmen wir alle relevanten Immobiliendienstleistungen für Shopping Center, Kaufhäuser, Quartiere, Hotel- & Büroimmobilien, Fachmarktzentren, Park- & Geschäftshäuser.

Unsere Auftraggeber profitieren von allen Leistungen aus einer Hand, langjähriger Erfahrung, einzigartigem Knowhow und unserer Perspektive aus Eigentümersicht.

Dank maßgeschneiderter Immobilien- & Servicekonzepte, interdisziplinärer Teams und standortgerechter Ansätze finden wir die beste Lösung für Ihr Business!



Unser Dienstleistungen



Wir sind Gírlan.



Frank Sieke
Head of Technical Asset &
Property Management



Peter Herrmann
Head of Center
Management



Marc-André Erbstößer
Head of Leasing



Julia Wesche
Head of People Management



Bertrecht Martin
Head of Legal & Insurance



Patrick Werner
Head of Commercial
Property Management

Unser Team bei Gírlan vereint die Expertise und die Erfahrung aus über einem Jahrzehnt im Property und Center Management. Wir sind strategische Berater, spezialisierte Routiniers und Sparringspartner.

Wir bündeln unsere Stärken und ergänzen diese mit dem Know-How aus der Joint-Venture Gírlan-PGL. Damit sind wir in der Lage, inhouse ein umfassendes Dienstleistungsspektrum für unsere Kunden zu bieten.

In unserem Fokus steht die ganzheitliche und maßgeschneiderte Betreuung für Ihre Immobilien. Dabei setzen wir auf langfristige und nachhaltige Beziehungen, um das bestmögliche Ergebnis zu erzielen.

Kontakt

Gírlan Immobilien GmbH

Osterbekstraße 90A, 22083 Hamburg

Telefon: +49 40 350 170-0

E-Mail: info@girlan-immobilien.com

Geschäftsführer: Paolo Francesco Calmetta

Amtsgericht Hamburg | HRB-Nr. 166212

St.-Nr. 43/724/02054 | Ust- ID Nr. DE 335371717

GIRLAN
IMMOBILIEN



Gewerbeerlaubnis nach §34c GeWo, Aufsichtsbehörde:
Bezirksamt Hamburg-Mitte-Fachamt Verbraucherschutz,
Gewerbe und Umwelt-Gewerberecht und Marktwesen
Caffamacherreihe 1-3, 20355 Hamburg
Gewerberegister@hamburg-mitte.hamburg.de

girlan-immobilien.com